Basisinformationsblatt

Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.

Produkt

Name des Produkts	Hypo-Europa-Dividenden-GARANT 2017-2025
Produktkennnummer	ISIN: AT0000A1YXS2
PRIIP-Hersteller	Hypo Vorarlberg Bank AG (http://www.hypovbg.at)
	Weitere Informationen erhalten Sie telefonisch unter +43 50 414-0.
Zuständige Behörde des Herstellers des Produkts	Finanzmarktaufsicht (FMA), Österreich
Erstellungsdatum und -zeit	10. Jun. 2025 10:22 Ortszeit Wien

1. Um welche Art von Produkt handelt es sich?

Art

Zertifikate nach österreichischem Recht / Voller Kapitalschutz gegen Marktrisiken

Laufzeit

Das Produkt hat eine feste Laufzeit und wird am 05.12.2025 fällig.

Ziele

Bezeichnungen, die in diesem Abschnitt in **Fettdruck** erscheinen, werden in der bzw. den untenstehenden Tabellen näher erläutert.

Das Produkt zielt auf die Erwirtschaftung eines Ertrags in Form einer Barzahlung am **Rückzahlungstermin** ab. Die Höhe dieser Zahlung hängt von der Wertentwicklung des **Basiswerts** ab. Die Zahlung bei Fälligkeit ist mit 165 EUR begrenzt.

Der Anleger erhält bei Beendigung des Produkts am **Rückzahlungstermin** eine direkt auf die Wertentwicklung des **Basiswerts** bezogene Barzahlung. Die Höhe dieser Zahlung entspricht dem Ergebnis aus (i) dem **Nennbetrag** multipliziert mit (ii) (A) dem **endgültigen Referenzstand** dividiert durch (B) den **anfänglichen Referenzstand**. Falls diese Barzahlung jedoch 165 EUR übersteigt, erhält der Anleger nur 165 EUR (den Höchstbetrag) und falls sie geringer ist als 100 EUR, erhält der Anleger 100 EUR (den Mindestbetrag).

Gemäß den Produktbedingungen werden bestimmte unten aufgeführte Tage angepasst, falls das jeweilige Datum entweder kein Geschäftstag oder kein Handelstag ist (je nachdem). Wenn eine Anpassung erfolgt, kann dies einen etwaigen Ertrag des Anlegers beeinflussen.

Basiswert	Euro Stoxx Select Dividend 30 (Preisindex) (ISIN: CH0020751589; Bloomberg: SD3E Index; RIC:.SD3E)	**Anfänglicher Referenzstand**	2.150,53
Zugrundeliegender Markt	Aktien	**Referenzstand**	Der Schlussstand des **Basiswerts** gemäß der **Referenzstelle**
Nennbetrag	100 EUR	**Referenzstelle**	STOXX AG
Geldkurs	97,40% des **Nennbetrags**	**Endgültiger Referenzstand**	Der **Referenzstand** am **endgültigen Bewertungstag**
Briefkurs	98,40% des **Nennbetrags**	**Anfänglicher Bewertungstag**	04.12.2017
Emissionspreis	100,00% des **Nennbetrags**	**Endgültiger Bewertungstag**	28.11.2025
Währung des Produkts	Euro (EUR)	**Rückzahlungstermin / Laufzeit**	05.12.2025
Währung des Basiswerts	EUR	**Geschäftstage**	TARGET
Emissionstag	05.12.2017	**Handelsplatz**	Wiener Börse Vienna MTF

Kleinanleger-Zielgruppe

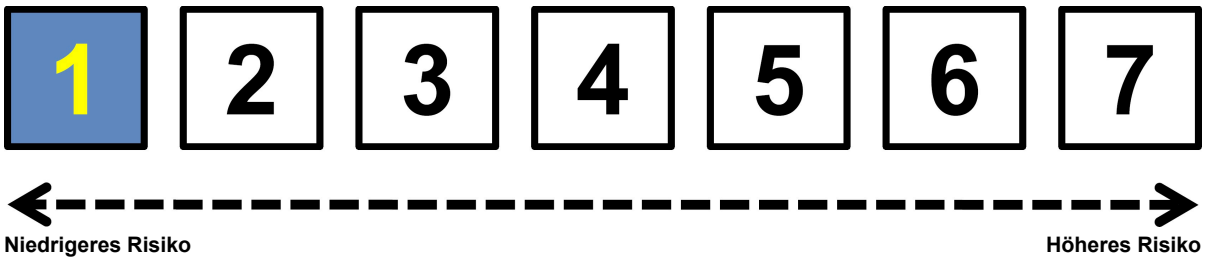
Das Produkt ist für Privatanleger bestimmt, die sämtliche der folgenden Kriterien erfüllen:

1. Kapitalwachstum und/oder Kapitalschutz suchen;
2. in der Lage sind, einen Verlust zu tragen, falls sich das Ausfallsrisiko des Herstellers verschlechtert;
3. ausreichende Kenntnisse und/oder Erfahrungen mit dieser Art von Produkt oder ähnlichen Produkten haben; und
4. einen Anlagehorizont im Ausmaß der empfohlenen Haltedauer haben, wie unten angegeben.

2. Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?

DocID: / f752e6eb-ef81-44ef-855e-796e2b5fab89

Risikoindikator



Der Risikoindikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt bis zum 5. Dezember 2025 halten. Wenn Sie die Anlage frühzeitig einlösen, kann das tatsächliche Risiko erheblich davon abweichen und Sie erhalten unter Umständen weniger zurück. Sie können Ihr Produkt möglicherweise nicht ohne Weiteres verkaufen oder Sie müssen es unter Umständen zu einem Preis verkaufen, der sich erheblich auf Ihren Erlös auswirkt.

Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen.

Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 1 eingestuft, wobei 1 der niedrigsten Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als sehr niedrig eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es äußerst unwahrscheinlich, dass unsere Fähigkeit beeinträchtigt wird, Sie auszuzahlen.

Durch die Inflation sinkt im Zeitverlauf der Kaufwert des Geldes. Dies könnte zu einem realen Wertverlust des zurückgezahlten Kapitals führen.

Sie haben Anspruch darauf, mindestens 100,00% Ihres Kapitals zurückzuerhalten. Darüber hinausgehende Beträge und zusätzliche Renditen sind von der künftigen Marktentwicklung abhängig und daher ungewiss. Dieser Schutz vor künftigen Marktentwicklungen gilt jedoch nicht, wenn Sie das Produkt vor dem Laufzeitende einlösen und ebenso wenig im Fall der sofortigen Beendigung durch die Emittentin.

Wenn wir Ihnen nicht das zahlen können, was Ihnen zusteht, könnten Sie das gesamte angelegte Kapital verlieren.

Für detaillierte Angaben zu allen auf das Produkt bezogenen Risiken siehe die Risikoabschnitte des Prospekts und etwaiger Nachträge dazu wie im Abschnitt 7„Sonstige zweckdienliche Angaben” beschrieben.

Performance-Szenarien

Was Sie bei diesem Produkt am Ende herausbekommen, hängt von der künftigen Marktentwicklung ab. Die künftige Marktentwicklung ist ungewiss und lässt sich nicht mit Bestimmtheit vorhersagen.

Die dargestellten Szenarien beruhen auf Ergebnissen aus der Vergangenheit und bestimmten Annahmen. Die Märkte könnten sich künftig völlig anders entwickeln.

Empfohlene Haltedauer:		**6 Monate**
Anlagebeispiel:		10.000 EUR
Szenarien		***Wenn Sie nach 6 Monaten aussteigen (Empfohlene Haltedauer)***
Minimum	**10.163 EUR. Die Rendite ist nur dann garantiert, wenn Sie das Produkt bis zur Fälligkeit halten. Sie könnten Ihre Anlage ganz oder teilweise verlieren.**	
Stressszenario	**Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten**	10.163 EUR
	Prozentuale Rendite (nicht annualisiert)	1,63%
Pessimistisches Szenario	**Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten**	10.163 EUR
	Prozentuale Rendite (nicht annualisiert)	1,63%
Mittleres Szenario	**Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten**	10.163 EUR
	Prozentuale Rendite (nicht annualisiert)	1,63%
Optimistisches Szenario	**Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten**	10.592 EUR
	Prozentuale Rendite (nicht annualisiert)	5,92%

Das optimistische, mittlere, pessimistische und Stressszenario veranschaulichen mögliche Ergebnisse, die auf der Grundlage der Simulation unter Anwendung der früheren Wertentwicklung des **Basiswerts** über einen Zeitraum von bis zu 5 Jahren berechnet wurden. Das Stressszenario zeigt, was Sie unter extremen Marktbedingungen zurückbekommen könnten. Dieses Produkt kann nicht einfach eingelöst werden. Wenn Sie früher als zum Ende der empfohlenen Haltedauer aussteigen, haben Sie keine Garantie und es können zusätzliche Kosten anfallen.

In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen. Unberücksichtigt ist auch Ihre persönliche steuerliche Situation, die sich ebenfalls auf den am Ende erzielten Betrag auswirken kann.

3. Was geschieht, wenn Hypo Vorarlberg Bank AG nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Das Produkt unterliegt keiner gesetzlichen oder sonstigen Einlagensicherung. Sie können einen Totalverlust Ihrer Anlage erleiden, wenn Hypo Vorarlberg Bank AG nicht in der Lage ist, die fälligen Auszahlungen unter dem Produkt vorzunehmen. Dies kann vorkommen, wenn Hypo Vorarlberg Bank AG insolvent wird oder von Abwicklungsmaßnahmen der zuständigen Behörde vor einer Insolvenz betroffen ist. Diese Maßnahmen (als "Bail-In" bezeichnet) beinhalten die teilweise oder vollständige Abschreibung des Nominales oder die Umwandlung des Produkts in Eigenkapital der Hypo Vorarlberg Bank AG.

4. Welche Kosten entstehen?

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten berechnen. Sollte dies der Fall sein, teilt diese Person Ihnen diese Kosten mit und legt dar, wie sich diese Kosten auf Ihre Anlage auswirken werden.

DocID: / f752e6eb-ef81-44ef-855e-796e2b5fab89

Kosten im Zeitverlauf

In den Tabellen werden Beträge dargestellt, die zur Deckung verschiedener Kostenarten von Ihrer Anlage entnommen werden. Diese Beträge hängen davon ab, wie viel Sie anlegen und wie lange Sie das Produkt halten. Die hier dargestellten Beträge veranschaulichen einen beispielhaften Anlagebetrag und verschiedene mögliche Anlagezeiträume.

Wir haben folgende Annahme zugrunde gelegt:

- Sie würden den angelegten Betrag zurückerhalten (0 % Rendite).
- 10.000 EUR werden angelegt

	Wenn Sie nach 6 Monaten aussteigen
Kosten insgesamt	76 EUR
Auswirkungen der Kosten*	0,77%

*Diese Angaben veranschaulichen die Auswirkungen der Kosten bei einer Haltedauer von höchstens einem Jahr. Dieser Prozentsatz kann nicht direkt mit den Zahlen über die Auswirkungen der Kosten anderer PRIIP verglichen werden.

Wir können einen Teil der Kosten zwischen uns und der Person aufteilen, die Ihnen das Produkt verkauft, um die für Sie erbrachten Dienstleistungen zu decken. Der Betrag wird Ihnen mitgeteilt.

Zusammensetzung der Kosten

	Einmalige Kosten bei Einstieg oder Ausstieg	Wenn Sie nach 6 Monaten aussteigen
Einstiegskosten	0,76% des Betrags, den Sie beim Einstieg in diese Anlage zahlen. Diese Kosten sind bereits im Preis enthalten, den Sie zahlen.	76 EUR
Ausstiegskosten	Wir berechnen keine Ausstiegsgebühr, sofern Sie dieses Produkt bis zur empfohlenen Haltedauer halten. Wenn Sie vorher aussteigen, wird eine Gebühr fällig.	0 EUR

5. Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

Empfohlene Haltedauer: 6 Monate

Das Produkt zielt darauf ab, für Sie den oben unter 1. „Um welche Art von Produkt handelt es sich?" beschriebenen Ertrag zu erwirtschaften. Allerdings nur wenn es bis zur Fälligkeit gehalten wird. Es wird daher empfohlen, das Produkt bis zum 05.12.2025 (Fälligkeit) zu halten.

Das Produkt gewährleistet nicht die Möglichkeit vorzeitig aus dem Produkt auszusteigen, außer durch den Verkauf des Produkts entweder (1) über die Börse (sofern das Produkt an der Börse gehandelt wird) oder (2) außerbörslich, soweit ein Angebot für ein solches Produkt existiert. Sofern nicht anders in den Ausstiegskosten angegeben (sehen Sie den Abschnitt „4. Welche Kosten entstehen?" oben), werden für eine solche Transaktion keine Gebühren oder Sanktionen von der Emittentin erhoben, jedoch kann eine Ausführungsgebühr von Ihrem Vermittler, falls zutreffend, berechnet werden. Durch den Verkauf des Produkts vor seiner Fälligkeit, erhalten Sie möglicherweise weniger zurück, als wenn Sie das Produkt bis zur Fälligkeit gehalten hätten.

Börsennotierung	Wiener Börse Vienna MTF	**Kursnotierung**	Prozentnotiz
Kleinste handelbare Einheit	100 EUR		

In volatilen und unüblichen Marktsituationen sowie im Fall technischer Fehler/Störungen kann der Kauf und/oder Verkauf des Produkts vorübergehend behindert und/oder ausgesetzt oder überhaupt unmöglich sein.

6. Wie kann ich mich beschweren?

Beschwerden über das Produkt oder das Verhalten des Produktherstellers können schriftlich an die Hypo-Passage 1, 6900 Bregenz, Austria oder per Email an ombudsstelle@hypovbg.at gerichtet werden. Weitere Informationen zu Beschwerden finden Sie unter http://www.hypovbg.at. Beschwerden über Personen, die Beratungsleistungen in Bezug auf das Produkt erbringen oder dieses verkaufen sollten an die jeweilige Bank oder die jeweilige Vertriebsstelle gerichtet werden.

7. Sonstige zweckdienliche Angaben

Dieses Produkt unterliegt den Emissionsbedingungen, die auf unserer Internetseite unter http://www.hypovbg.at verfügbar sind. Bei Angeboten, die die Erstellung eines Prospekts erfordern, sind die Emissionsbedingungen während der Angebotsfrist im Zusammenhang mit dem Emissionsprospekt bzw. Basisprospekt (mitsamt aller in Form von Verweisen einbezogener Dokumente und aller Nachträge) zu lesen, welcher ebenfalls auf unserer Internetseite abrufbar ist. Um vollständige Informationen zur Struktur dieses Produktes und die mit einem Investment in dieses Produkt verbundenen Risiken zu erhalten, sollten Sie diese Dokumente sorgfältig lesen.

Die in diesem Basisinformationsblatt enthaltenen Informationen stellen keine Empfehlung dar, das Produkt zu kaufen oder verkaufen und sind kein Ersatz für eine individuelle Beratung durch die Bank oder Ihren Berater.

DocID: / f752e6eb-ef81-44ef-855e-796e2b5fab89